



Il lavoro di squadra divide i compiti
e moltiplica l'energia

La Società

"Nur" in arabo significa "luce", ed è sinonimo di positività, saggezza e speranza.

Con questi valori nasce a Torino nel 2021 Pronur S.r.l, per essere una parte attiva del processo di transizione energetica, di digitalizzazione e di tutela dell'ambientale, accompagnando i Clienti in un percorso di crescita misurabile e sostenibile.

Pronur S.r.l. è una società Italiana di lunga esperienza nei settori del risparmio energetico e della redazione di progetti tecnici per rispondere a gare d'appalto. Operando sul territorio nazionale con impegno e dedizione, mantiene l'attitudine del "fare bene" tipico della migliore tradizione del made in Italy.

La caratteristica principale di Pronur è rappresentata dalla multidisciplinarietà delle competenze interne e dall'efficace integrazione delle professionalità impiegate nei vari progetti.

Ogni progetto è affrontato con cura, passione e dedizione attraverso un confronto continuo con il Cliente.

I nostri valori:

- ❖ **INNOVAZIONE:** Siamo da sempre orientati verso un processo di innovazione costante dato dall'utilizzo di nuove tecnologie, ricerca e sviluppo.
- ❖ **QUALITÀ:** Crediamo nella qualità intesa non solo come servizio offerto, ma anche come ascolto delle esigenze dei clienti.
- ❖ **TRASPARENZA:** Lealtà, integrità e onestà sono i principi su cui abbiamo costruito la nostra Società.
- ❖ **DELIVERY ON TIME:** Lavoriamo ogni giorno nell'ottica di soddisfare i clienti nel rispetto dei tempi e dei costi stabiliti.
- ❖ **PROFESSIONALITÀ:** Viviamo il nostro lavoro con serietà, responsabilità e passione.
- ❖ **PEOPLE ORIENTED:** Il nostro approccio si basa in primo luogo sul supporto e sull'ascolto dei nostri clienti, dei nostri partners e dei nostri collaboratori.



L'organizzazione e il team

La forza di Pronur è basata sulle professionalità del personale interno, infatti l'azienda vanta un organico di notevoli professionalità composto prevalentemente da ingegneri, architetti e periti industriali iscritti ai relativi Albi di appartenenza con diversi anni di esperienza.

La continua formazione e l'aggiornamento professionale dell'organico, uniti al lavoro di gruppo, crea le sinergie per poter garantire un'offerta di ingegneria sempre all'avanguardia nel settore della progettazione del risparmio energetico e nei servizi dell'ingegneria d'offerta.

L'organizzazione interna è caratterizzata da una suddivisione in aree divisionali corrispondenti a settori di interesse dell'azienda. Ciascuna divisione ha un responsabile che fa direttamente capo alla Direzione generale.

Pronur è organizzata in modo da soddisfare i migliori criteri di efficienza ed efficacia per affrontare la natura diversificata dei servizi dello specifico settore di interesse.



L'approccio operativo

Il collaudato metodo di lavoro prevede un confronto iniziale con il Cliente e un'attenta analisi preliminare dei fabbisogni.

Dopo aver organizzato uno specifico team dedicato secondo le qualifiche più appropriate, vengono così definite le fasi e le tempistiche di lavoro, scelti gli strumenti e le azioni necessarie per garantire soluzioni perfettamente in linea con gli obiettivi condivisi.

Ogni fase del progetto viene condivisa con il Cliente e ogni step viene monitorato dalla supervisione del Project Manager.



I servizi

Pronur è specializzata in soluzioni di ingegneria innovative, fortemente integrate e personalizzate, per assicurare al cliente scelte concrete, sostenibili e vincenti per il suo investimento.

Pronur eroga servizi principalmente in tre tipologie di settori:

Servizi di
ingegneria

Riqualificazione
e risparmio
energetico

Ingegneria
d'offerta

Pronur sviluppa e redige progetti di perfezionabilità, definitivi ed esecutivi, in ambito energetico.

Settori

Civile ed industriale.

Ambiti

Impianti termotecnici di climatizzazione e ventilazione (HVAC), idrico-sanitario, reti distribuzione gas, impianti antincendio, impianti elettrici, illuminazione interna ed esterna, building automation (BEMS), produzione di energia da fonti rinnovabili, cogenerazione e trigenerazione.

Tipologia di utenza

Uffici, sanità, università e scuole, residenziale, centri commerciali, siti industriali, parcheggi, case di cura, alberghi e siti ricettivi, aziende, privati.

Cosa offre Pronur

I servizi offerti sono:

Sopralluoghi tecnici e reportistica;

- Pratiche, perizie e consulenze tecniche: APE, AQE, relazione energetica, detrazioni per riqualificazione energetica, conto termico, superbonus 110%;
- Due Diligence patrimonio immobiliare e impiantistico: analisi documentale, amministrativa, verifica idoneità e conformità alle norme vigenti;
- Studi di fattibilità tecnico-economica: trasformazioni, valorizzazione, ottimizzazione patrimonio immobiliare impiantistico;
- Progettazione impiantistica specialistica definitiva, esecutiva e direzione lavori;
- Consulenze energetiche: analisi ed ottimizzazione utenze – EM/EGE;
- Predisposizione piani di sicurezza e di coordinamento di cui al D. Lgs. 81/2008;
- Contabilità e rendicontazione lavori di riqualificazione energetica;
- Sviluppo schemi di contratti e capitolati speciali di appalto.

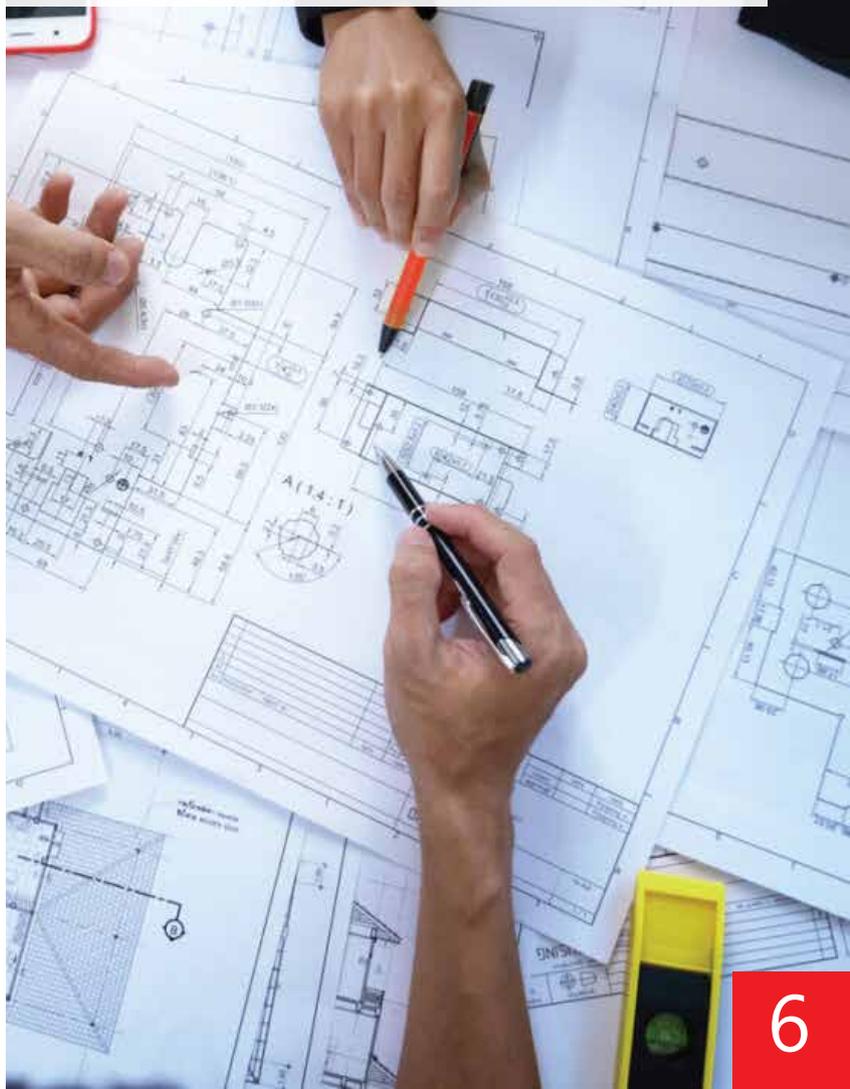
I servizi

Riqualificazione e risparmio energetico





Servizi di ingegneria



Pronur si occupa dell'esecuzione operativa di servizi tecnici di ingegneria.

Settori

Civile e industriale.

Ambiti

Servizio energia, multiservizio tecnologico, global service e facility management.

Tipologia di utenza

Uffici, sanità, università e scuole, residenziale, centri commerciali, siti industriali, parcheggi, case di cura, alberghi e siti ricettivi, aziende, privati.

Cosa offre Pronur

I servizi offerti sono:

- ■ ■ ■ Attività tecniche di convenzione CONSIP finalizzate al rilascio degli ordinativi (PSO/PDA/PTE);
- ■ ■ ■ Due Diligence per valorizzazione patrimonio immobiliare e impiantistico;
- ■ ■ ■ Anagrafica e censimento patrimonio immobiliare e impiantistico;
- ■ ■ ■ Diagnosi e certificazione energetica;
- ■ ■ ■ Monitoraggio e governo consumi energetici (EM/EGE);
- ■ ■ ■ Progettazione protocolli LEED;
- ■ ■ ■ Progettazione e implementazione BIM;
- ■ ■ ■ Verifica e validazione progetti;
- ■ ■ ■ Piani di comunicazione e sensibilizzazione;
- ■ ■ ■ Incentivi statali e locali: POR FESR, conto termico, TEE, Superbonus 110%, etc.

Pronur sviluppa e cura la redazione di progetti d'offerta per partecipare a gare d'appalto.

Settori

Pubblico.

Ambiti

Servizi: energia, manutenzione edile e impianti tecnologici, manutenzione apparecchiature biomedicali, illuminazione pubblica e semaforica, smart city, sicurezza D.lgs. 81/2008, pulizia e sanificazione, giardinaggio, facchinaggio, video sorveglianza, vigilanza passiva e attiva, antincendio, logistica sanitaria integrata, movimentazione, etc.

Tipologia di utenza

Uffici, sanità, università e scuole, residenziale, centri commerciali, siti industriali, parcheggi, case di cura, alberghi e siti ricettivi, siti industriali.

Cosa offre Pronur

I servizi offerti sono:

- Analisi contesto e documenti di gara;
- Supporto per predisposizione documenti amministrativi;
- Sopralluoghi tecnici e reportistica;
- Progettazione e sviluppo di soluzioni tecniche e tecnologiche innovative e sostenibili, quali:
 - Progettazione modelli organizzativi logistici integrati per governare e gestire i processi tecnici operativi dei servizi;
 - Ingegnerizzazione e digitalizzazione dei processi tecnici operativi dei servizi;
 - Progettazione soluzioni e strumenti tecnologici per governare i processi;
 - Progettazione soluzioni e strumenti tecnologici per monitorare i processi/risultati dei servizi;
- Sviluppo modelli innovativi di tariffazione e dimensionamento offerta economica;
- Elaborazione modelli di supporto alla decisione per offerta economica;
- Grafica e tecniche innovative di comunicazione.

Il progetto offerta viene creato e personalizzato sempre su misura per ogni singola gara. Ogni progetto è perciò unico, esclusivo e non replicabile, qualitativamente molto curato sia a livello di contenuti che nella presentazione grafica.



Ingegneria d'offerta



Pronur cura e sviluppa progetti tecnici, individuando e definendo gli interventi calzanti per intercettare le opportunità fiscali messe a disposizione dal Superbonus 110%, nello specifico:

- Attività tecniche progettuali finalizzate alla stesura del FTE (prefattibilità tecnica economica);
- Progettazione tecnica esecutiva e redazione pratiche finalizzate alla cessione del credito;

e, se è necessario:

- Verifica idoneità urbanistica dell'immobile;
- Attività sanatoria in caso di non idoneità urbanistica dell'immobile.

**Super
bonus
110%**





PROGETTO NUR S.r.l.

Corso Unione Sovietica, 612/3D
10135 TORINO - Italy

P.IVA e C.F.: 12436380013
N. REA: TO-1289734

Tel: +39 011 7547487

Email: info@pronur.it - pronur@pec.it

Website: www.pronur.it